

LOKAL UŻYTKOWY DO WYNAJĘCIA

Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Krakowie wynajmie na nieuciążliwą działalność lokal użytkowy, frontowy z przeszkloną witryną, położony w budynku wielorodzinnym przy ul. Raławickiej 20 w Krakowie:

- Powierzchnia użytkowa lokalu 143,08 m²
- Lokal przystosowany jest pod przedszkole, żłobek,
- Podłączone centralne ogrzewanie miejskie, gaz (obecnie wyłączony), doprowadzona zimna woda (podgrzewana za pomocą podgrzewacza), wentylacja mechaniczna
- Lokal dostępny będzie do wynajęcia od dnia 1 stycznia 2024r.

W ofercie należy podać:

- deklarowaną wysokość czynszu najmu za 1 m² netto,
- dane oferenta (dane podmiotu gospodarczego - adres firmy, numer NIP, Regon, nr telefonu itp.)
- proponowany rodzaj działalności w lokalu
- okres najmu

Poza opłatą eksploatacyjną Spółdzielnia obciąża Najemcę:

podatkiem od nieruchomości, kosztami dostarczenia centralnego ogrzewania, zimnej wody, kosztami wywozu odpadów komunalnych.

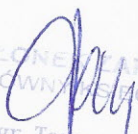
Najemca zobowiązany jest do podpisania umowy na dostarczenie energii elektrycznej bezpośrednio z dostawcą energii.

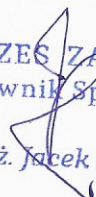
Przy wynajmie lokali Spółdzielnia pobiera kaucję na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń w wysokości trzykrotnego czynszu najmu brutto.

W załączeniu rzut lokalu.

Oferty prosimy przesać pocztą na adres Zwierzyniecka Spółdzielnia Mieszkaniowa , ul. J. Lea 92 30-058 Kraków lub wrzucić do skrzynki nadawczej umieszczonej przy drzwiach wejściowych do siedziby Spółdzielni. Oferty można też przesać drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zsm.krakow.pl

Szczegółowe informacje dotyczące ww. lokalu można uzyskać pod numerem telefonu 12 637-85-60, od poniedziałku do czwartku w godzinach od 8:00 do 15:00, w piątki w godzinach od 8:00 do 13:00.


CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY
mgr Teresa Panek


PREZES ZARZĄDU
Kierownik Spółdzielni
mgr inż. Jacek Radłowski

